

# 995m-2Floor-5Bed-7B

## ath



### Agent Info

Name: Aradi Online  
First Name: Aradi  
Last Name: Online  
Company: Aradionline  
Name:  
Phone: +962 (7) 900-000  
Country: Jordan  
Province: Amman  
Area:  
ZIP code: Amman  
Address: Amman

### Listing details

#### Common

AOL Reference Number: AOL-00012382103323  
Title: 995m-2Floor-5Bed-7Bath  
Size in M2: 995 m  
Property for: Sale  
Price: 900,000 JOD  
Building: New  
Condition:  
Posted: Sep 29, 2019

#### Price Info

Sell Price Per M2: 904 JOD

#### Owner Info

Contact Type: Owner  
Owner Name: سامر النوياني  
Contact Number: (962) 799-290900  
WhatsApp Link: <https://api.whatsapp.com/send?phone=962799290900&text=%D9%85%D8%B1%D8%AD%D8%A8%D8%A7%D9%8E%D9%8E%20F0%9F%9>



1%8B%20.%20%D8  
%B4%D9%81%D8%  
AA%20%D8%A5%D8  
%B9%D9%84%D8%  
A7%D9%86%20Villa  
%20%F0%9F%8F%A  
0%20%20%D8%B9  
%D9%84%D9%89%  
20%D9%85%D9%88  
%D9%82%D8%B9%  
20%D8%A3%D8%B1  
%D8%A7%D8%B6%  
D9%8A%20%D8%A3  
%D9%88%D9%86%  
20%D9%84%D8%A7  
%D9%8A%D9%86%  
20%D9%88%20%D9  
%85%D8%B9%D8%  
B1%D9%88%D8%B6  
%20%D9%84%D9%  
84%D8%A8%D9%8A  
%D8%B9%20%D9%  
88%20%D8%A7%D9  
%84%D9%85%D9%  
86%D8%B4%D9%88  
%D8%B1%F0%9F%9  
3%A3%20%D8%AA  
%D8%AD%D8%AA%  
20%D8%B9%D9%86  
%D9%88%D8%A7%  
D9%86%20995m-2Fl  
oor-5Bed-7Bath%20  
%D9%88%20%D8%  
B1%D9%82%D9%85  
%20%D9%85%D8%  
B1%D8%AC%D8%B  
9%D9%8A%20AOL-0  
0012382103323%20  
%E2%9C%8D%20%  
D9%88%20%D8%AD  
%D8%A7%D8%A8%  
20%D8%A3%D8%B3  
%D8%AA%D9%81%  
D8%B3%D8%B1%F0  
%9F%93%9E%20%D

8%A3%D9%83%D8  
%AB%D8%B1%20%  
D8%B9%D9%86%D9  
%87%20.

## Location

Listing Key: AOI-3331-244130  
Country: Jordan  
Province: Amman  
Area: North Amman  
Address: شفا بدران - حي  
الموحدين

## Details

Bedrooms: 5  
Bathrooms: 7  
Villa/House Floors 2  
Number:  
Built Year: 2016  
Villa/House Super Deluxe  
Finishing:  
Villa/House Unfurnished  
Furnished:  
Villa/House Living 3  
Room Number:  
Villa/House Guest 2  
Room Number:  
Villa/House Separated  
Kitchen Type:  
Villa/House Main Bathtub  
Bathroom Type:  
Villa/House Lot 789 m  
Size:  
Villa/House 4  
Balconi Number:  
Villa/House 50  
Terrace Size M2:

Description: فيلا للبيع بسعر التكلفة  
شفا بدران خلف الكليه  
البحرية  
مساحة الأرض ٧٨٩ متر  
مساحة البناء ٩٩٥ متر  
٣ طوابق  
عمر البناء ٣ سنوات  
تسويه ، ارضي ، أول

تسويه كراج السيارات  
يسع ٦ سيارات  
غرفة حارس  
غرفة ديزل+غاز  
غرفة بويلر  
مسيح داخلي ساخن و بارد  
مع مساحة كبيرة وقعده  
حمام سوبر يوحد فيه  
١١ اطقم إيطالي كامله  
+شور بوكس  
+جاكوزي،٣افراد المانى  
الصنع  
+غرفة ساونه  
(ملحوظة فيش اى قطعته  
صينى )  
بلاط ولاجهز  
طابق ارضي  
كراج خارج  
صالون كبير مساحه  
١٥٠ متر +ترس  
يوجد فيه فير بيلس درج  
لف مع حمام ضيوف  
غرفة قعده مع بلكونه كبيره  
غرفة نوم ماستر  
غرفة خادمه  
مطبخ +غرفه خزين  
مطبخ  
طابق أول  
غرفة ماستر رئيسه مع  
بلكونه مع غرفة ملابس مع  
حمام يوجد بيه جاكوزى  
٣افراد ويوجد بيه نياكره  
معلقه هيدروليك  
غرفة قعده كبيره مع  
بلكونه كبير مع شلال ماء  
غرفة نوم ماستر ولا دى  
غرفة نوم ماستر بناتى مع  
غرفة حزين ملابس  
غرفة نوم ماستر مع غرفة  
ملابس.

مواصفات عامة  
تقع الفيلا على شارع ١٢  
متر

يمكن بناء طابقين اضافيات  
٤ وجهات حجر رويشة نخب  
أول  
حديق مميزه مع نخيل  
مثمير تحيط الفيلا  
.بئرين ماء ١\*تجميع ما  
الشتاء ١٢٥ متر  
بئرين مياة السلطه ٢٥  
متر + ٤ خزانات مياہ  
عالسطح  
تدفئه تحت البلاط  
جميع انواع البلاط إطالى  
الصنع والصالون رخام روزا  
إطالى مع اطارات نحاس  
إطالى فى الارض والدرج  
الداخلى لف والابجور على  
الماتور مقطع خاص دكورات  
سوبر سوبر سوبر لوکس  
يوجد قعده خارجيه مع  
شوايه مع شلالات مياہ  
يوجد كل غرفه مكيف  
والأبواب بلوط صلد داخلى  
والأبواب الخارجيه أمان  
إطاليه سوبر لوک و يوجد  
أبواب على الدراجات مع  
متور و يوجد مشروع  
الطاقه المتجدده طاقه  
شمسيه

## Additional information

Villa/House  
Features:

Storage, Air Condition, Internal Stairs,  
Guard, Elevator, Garage, Water well,  
Water Heating, Central Heating, Abajor,  
Double Glass, Intercom